

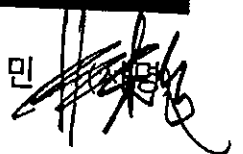
하동군 외국인 근로자 기숙사 건립 사업 설계공모 심사평

일시 : 2023. 8. 23. (수)

장소 : 옥중면사무소 2층 회의실

| 수 상 | 심사평 |
|-----|--|
| 당선작 | 대지의 여러 환경적인 조건에 부합되게 배치하였고 단기사용자가 많이 이용하는 게스트 하우스와 장기이용자위주의 기숙사동의 사용자 특성에 맞게 분동으로 배치하였고 기숙사 각층 평면 구성을 2면 이상이 외기에 면하게 배치하여 적은 단위 공간의 개방감을 극대화 함 |
| 2등작 | 1층에 게스트 하우스를 배치하여 단기 사용자들의 사용편리성을 고려하였고 향에 대한 적극적인 고려를 반영함 |
| 3등작 | 개별 주호를 저층 배치함으로 거주안정성을 극대화함 |
| 4등작 | 일부 지하를 고려하여 배치하였고 각 유닛 배치를 단순화하여 사용성을 효율성을 높인 배치계획임 |
| 5등작 | 게스트 하우스동과 기숙사동을 분리하되 2층 발코니를 통한 연결로 2동 사이의 연계성을 높임 |

심사위원 : 임 동 민



하동군 외국인 근로자 기숙사 건립 사업 설계공모 심사평

일시 | 2023. 8. 23. (수)

장소 | 옥중면사무소 2층 회의실

| 수 상 | 심사평 |
|-----|--|
| 당선작 | 게스트 하우스와 기숙사를 분동 처리하여 하천으로 이르는 길을 연 방식과 개별세대의 환경을 좋게 만들기 위해 사이클 연 배치가 우수합니다. 다만 1층 기숙사의 세대 프라이버시를 확보하고 세대간 연결되는 테라스 구성은 개선되어야 할 것으로 사료됩니다. |
| 2등작 | 하천부지로 연결하기 위한 통로를 설정하고 이에 따른 배치가 좋았습니다. 다만 남측으로 배치된 동의 2개세대가 앞쪽의 동으로 막히는 부분이 아쉽습니다. |
| 3등작 | 공용면적을 최소화하고 전용으로 배려한 점과 주변환경을 고려하여 저층으로 배열한 점이 독창적입니다. 다만 하천부지로 연결되는 통경축이 다소 적고 상대적으로 게스트하우스이 환경이 좋지 않은 점, 세대간의 면적차이가 큰 점이 아쉽습니다. |
| 4등작 | 세대의 배열, 저층으로 구성된 세대구성, 하부층의 레벨을 활용한 점등이 뛰어나고 건축언어가 세련됩니다. 다만 양측으로 세대를 구성함으로써 세대간의 주거환경차이가 큰 점이 아쉽습니다. |
| 5등작 | 게스트하우스와 기숙사를 분리하고 사이공간을 통해 하천으로 이르는 구성이 좋습니다. 다만 게스트하우스와 기숙사의 연결 데크에서 이뤄지는 행위가 성격이 다른 이용자로 인해 방해가 되지 않을까 염려됩니다. |

심사위원 :

송 인 옥



하동군 외국인 근로자 기숙사 건립 사업 설계공모 심사평

일시 | 2023. 8. 23. (수)

장소 | 옥중면사무소 2층 회의실

| 수 상 | 심사평 |
|-----|---|
| 당선작 | 중앙 코어에 주동의 향을 다양하게 계획한 효율적인 안이다. 수변공간과 게스트하우스의 연계도 잘 계획하였다. |
| 2등작 | 정자와 수변공간, 주차장 등 외부공간을 다양하게 완성도 있게 계획하였다. 이 마을에 잘 어울릴 수 있는 좋은안이다. |
| 3등작 | 공용면적을 전용으로 활용한 아이디어가 훌륭했다. 건물의 형태도 간결하고, 추후 다른용도 변경도 가능한 좋은안이었다. |
| 4등작 | 대지가 가지고 있는 지형을 가장 잘 이용하였다. 건물이 가지고 있는 디자인과 디테일도 완성도가 높은 안이다. 다만, 3인이 사는 기숙사 주거에 대한 고민이 생기는 안이었다. |
| 5등작 | 기숙사 단위세대의 다양함이 건물형태에 잘 들어나는 안이다. 건물의 형태와 스카이라인 등 디자인의 완성도가 좋았다. 다만, 마을, 도로, 하천, 산 등 주변경관에 대응하는 외부공간이 다소 아쉬웠다. |

심사위원 : 이 용 의



하동군 외국인 근로자 숙소사 건립 사업 설계공모 심사평

일시 | 2023. 8. 23. (수)

장소 | 옥중면사무소 2층 회의실

| 수 상 | 심사평 |
|-----|---|
| 당선작 | <p>전체적으로 외부공간에 대한 고민과 배려가 계획에 반영되었고, 대지내에서 공간의 영역이 명확하며, 게스트하우스의 조망과 접근, 주거동의 향과 조망이 잘 계획되었습니다. 도로에 면한 주거동의 프라이버시와 주거동간의 프라이버시에 대해 설계단계에서 깊은 배려와 고민이 필요합니다.</p> |
| 2등작 | <p>건너편부지와 계획부지, 하천변과의 연결과 단지내에서의 외부공간 계획이 우수합니다. 주거부분에서도 공적공간과 짜투리공간을 최대한 활용한 계획이 돋보입니다.</p> |
| 3등작 | <p>공적공간을 과감히 없앤 전용공간을 극대화 하였으며, 접근성이 우수합니다.</p> |
| 4등작 | <p>주거유닛에 대한 평면계획 및 건축적 디자인이 우수합니다.</p> |
| 5등작 | <p>전체적인 계획영역의 분할과 특히 주거동의 조망과 향에 대한 깊은 고민이 평면에서 느껴 집니다.</p> |

심사위원 : 이 상 석

(서명)

하동군 외국인 근로자 기숙사 건립 사업 설계공모 심사평

일시 | 2023. 8. 23. (수)

장소 | 옥종면사무소 2층 회의실

| 수 상 | 심사평 |
|-----|--|
| 당선작 | 주호의 채광과 조망을 위한 배치가 돋보이며 1층 게스트하우스와 기숙사의 분리 및 형태적 외부 공간의 연계가 바람직함 단, 미정의 사용자를 위해 주호의 방, 거실, 주방의 배치를 가변적 계획으로 할 것 |
| 2등작 | 기숙사 및 게스트하우스 사용자를 위한 부대시설 공간 배치가 적정하며 주거의 채광을 고려한 분동의 계획이 돋보임 |
| 3등작 | 각 주호별 유닛의 저층 배치로 독립된 주거별 프라이버시가 잘 확보되고 주변과 어울리는 매스 형태 계획이 돋보임 단, 관리 및 시공의 경제성 고려가 필요함 |
| 4등작 | 단일된 주거 유닛의 연속된 구성으로 형태 및 외부 공간과 연계된 전이 공간이 부족함 |
| 5등작 | 용도별 분동 및 주변을 고려한 저층형 매스 계획이 돋보이고 채광과 조망을 동시에 고려하고자 하는 유닛 배치가 적절함 |

심사위원 : 강 진

