

**금오산 관광케이블카 조성사업
환 경 영 향 평 가 서
[요약문]**

2017. 5.

(주)에이치디디

제 1 장 요약문

1.1 사업의 내용

1.2 환경에 미칠 주요 영향

1.3 환경영향 저감방안

1.4 종합평가 및 결론

제 1 장 요약문

1.1 사업의 내용

가. 사업명

- 금오산 관광케이블카 조성사업

나. 위치

- 하동 금오산 전망대(상부정류장) ~ 어드벤처 레포츠단지 인근(하부정류장)

다. 사업시행자

- (주)에이치디디

라. 승인기관

- 하동군

마. 사업규모

- 연 장 : 2.5km
- 면 적 : 40,790m²(상부정류장 : 5,000m², 하부정류장 : 11,063m², 선하지 : 24,727m²)

바. 사업기간

- 2016년 ~ 2017년

사. 사업비

- 약 380억

아. 토지이용계획

구분		전략환경영향평가 면적(m ²)	환경영향평가(초안) 면적(m ²)	증감
하 부 정류장	궤도승차장	4,442	4,442	-
	광 장	2,766	247	감)2,519
	주차장	3,303	3,303	-
	녹 지	552	3,071	증)2,519
	소 계	11,063	11,063	-
상 부 정류장	궤도승차장	3,241	3,145	-
	녹 지	1,759	-	감)1,759
	원형보전	-	1,855	증)1,759
	소 계	5,000	5,000	-
선하지		24,727	24,727	-
사 업 면 적		40,790	40,790	-

자. 주요시설을 계획

(1) 삭도 및 지주계획

구분	내용	비고
선로길이	2.5km	
삭도형식	자동순환식 모노케이블카	
정류장 구성	철근콘크리트조+철골조	
지주형식	강관형	
지주수량	15개소	상부정류장:2개소 하부정류장:3개소 중간지주:10개소
공사시 가설삭도	5개소	상부정류장:1개소 하부정류장:1개소 중간지주:3개소
수송능력	1,200명/h	
운행속도	5m/s	
승하차구간 운행속도	0.3m/s	
운행풍속	20m/s	
CABIN	DIAMOND 10인승 곤도라 50대	

(2) 건축계획

구분	하부 승강장	상부 승강장
건축면적	1,978.90㎡	1,060.00㎡
연면적	4,447.68㎡	1,577.50㎡
층수	지하1층/지상3층	지하1층/지상3층
최고높이	18.90m	12.60m
용도	관광휴게시설 (근린생활시설, 판매시설, 곤도라시설)	관광휴게시설 (근린생활시설, 곤도라시설)

1.2 환경에 미칠 주요 영향

가. 자연생태환경분야

(1) 육상 동·식물상

□ 식물상 및 식생

- 현지조사 시 멸종위기야생식물은 자생하지 않는 것으로 조사됨에 따라 사업시행으로 인한 영향은 없을 것으로 예상됨.
- 상·하부정류장에는 산림식생의 편입, 수목의 훼손이 발생하지 않을 것으로 조사됨에 따라 사업시행 시 교목·아교목 수준의 수목훼손에 대한 영향은 미미할 것으로 예상되며, 사업시행시 상부정류장의 원형보전지를 제외한 잡목림 일부에서 산철쭉 및 병꽃나무 등 일부 관목류가 불가피하게 훼손·제거될 것으로 예상됨.
- 사업시행으로 인해 사업노선 중 중간지주가 설치될 지역인 산지에 분포하는 식생보전등급 III등급이자 녹지자연도 7등급 지역의 수목훼손이 예상되며, 식생분포 현황을 고려하여 훼손수목량을 분석한 결과 소나무 25주, 신갈나무 11주, 졸참나무 4주, 밤나무 3주, 개웃나무, 상수리나무, 떡갈나무, 노간주나무 각각 2주, 오리나무, 노린재나무, 갈참나무, 벗나무, 곰솔, 사람주나무, 때죽나무, 아까시나무가 각각 1주로 총 59주 정도로 산정되었음.

□ 육상동물

- 공사시 지형변화가 발생하는 지역을 생활권으로 하는 포유류 및 조류는 공사시 발생하는 교란요인으로 인해 현재의 생활권과 유사한 주변지역으로 회피 및 이동이 예상되나, 사업 시행으로 인한 종 수, 개체수 감소는 미미할 것으로 예상됨.
- 양서류의 주요 생활권인 하천은 대부분 건천이며, 현지조사시 양서류의 주 서식지로 볼 수 있는 저수지는 사업노선과 이격되어 있어 사업시행으로 인한 영향은 미미할 것으로 판단됨.
- 사업시행으로 인해 일시적인 개체수 감소가 발생할 수 있으나 곤충류에 미치는 영향은 미미할 것으로 예상됨.

□ 육수동물

- 사업노선 인근 수계는 대부분 건천이며, 강우시 일시적으로 물이 흐르는 것으로

탐문조사 되었음. 따라서 사업시행으로 인한 육수생물상에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨.

법정보호종

- 문헌조사시 확인된 법정보호종은 삿, 검은머리물떼새, 황조롱이, 새매 등 4종이며, 삿의 확인 위치는 문헌상 명기되어 있지 않았음. 현지조사시 법정보호종은 삿의 배설물이 하부정류장이 계획된 장경초지 인근 제방, 상부정류장 주변 애추지형 인근에서 각각 확인되었음.

(2) 자연환경자산

- 공사 및 운영 시 수달 및 기타 문헌조사 시 출현한 종 등의 먹이활동영역이 감소될 것으로 판단되며, 사업시행으로 인한 직접적인 개체군 감소 등의 영향은 없을 것으로 판단되나, 소음, 진동 등의 교란을 피하여 이동할 것으로 예상됨.

나. 대기환경분야

(1) 대기질

(가) 공사시

- 공사장비 가동에 의한 오염물질 발생
- 공사장비 이동에 의한 비산먼지 발생

(나) 운영시

- 연료는 전기에너지를 사용할 것으로 계획되어 대기질에 미치는 영향은 미미할 것으로 예측됨

(2) 온실가스

(가) 공사시

- 공사장비에 의한 온실가스 발생

(나) 운영시

- 전기에너지 사용에 의한 온실가스 발생

다. 수환경분야**(1) 수질****(가) 공사시**

- 토공작업에 따른 토사유출
- 공사현장 공사인부에 의한 오수발생

(나) 운영시

- 이용인구에 의한 상수필요량 : 211m³/일
- 이용인구에 의한 오수발생량 : 185.87m³/일
- 불투수지 증가에 따른 비점오염원 발생

(2) 해양환경**(가) 공사시**

- 토공작업에 따른 토사유출

(나) 운영시

- 이용인구에 의한 오수발생량 : 185.87m³/일
- 불투수지 증가에 따른 비점오염원 발생

라. 토지환경분야**(1) 토지이용**

- 토지이용계획

구분		전략환경영향평가 면적(m ²)	환경영향평가(초안) 면적(m ²)	증감
하 부 정류장	궤도승차장	4,442	4,442	-
	광 장	2,766	247	감)2,519
	주차장	3,303	3,303	-
	녹 지	552	3,071	증)2,519
	소 계	11,063	11,063	-
상 부 정류장	궤도승차장	3,241	3,145	감)96
	녹 지	1,759	-	감)1,759
	원형보전녹지	-	1,855	증)1,855
	소 계	5,000	5,000	-
선하지		24,727	24,727	-
사 업 면 적		40,790	40,790	-

□ 건축물 계획

구 분	하부 승강장	상부 승강장
건축면적	1,978.90㎡	1,060.00㎡
연 면 적	4,447.68㎡	1,577.50㎡
층 수	지하1층/지상3층	지하1층/지상3층
최고높이	18.90m	12.60m
용 도	관광휴게시설 (근린생활시설, 판매시설, 곤도라시설)	관광휴게시설 (근린생활시설, 곤도라시설)

□ 중간지주 계획

구분	누가거리 (m)	지반고 (m)	지주높이 (m)	지주기초			비고
				훼손 면적 (㎡)	영구훼손 면적 (㎡)	일시훼손 면적 (㎡)	
T01	56.14	68.00	5.75	28.7	16.6	12.1	하부정류장 내
T02	63.75	68.00	6.75	42.2	14.9	27.3	하부정류장 내
T03	70.45	68.00	8.48	21.3	17.2	4.1	하부정류장 내
T04	219.31	123.62	20.00	33.1	20.8	12.3	
T05	432.03	161.20	44.00	39.0	23.9	15.1	
T06	804.37	308.10	24.00	39.0	23.9	15.1	
T07	901.35	360.10	7.52	25.7	21.2	4.5	
T08	938.61	360.10	14.00	33.4	20.8	12.6	
T09	1,372.28	355.10	36.00	40.2	24.1	16.1	
T10	1,764.04	435.96	24.50	42.8	23.7	19.1	
T11	2,047.25	557.99	19.00	38.7	20.6	18.1	
T12	2,303.09	692.65	18.00	38.6	20.8	17.8	
T13	2,457.50	772.64	11.50	29.8	16.5	13.3	
T14	2,560.75	805.10	17.20	29.6	16.6	13.0	상부정류장 내
T15	2,568.17	808.10	15.78	28.7	16.4	12.3	상부정류장 내

(2) 토양

- 본 사업노선 공사시 각 투입장비 가동에 따른 폐유 등의 발생이 예상되는 바, 건설장비에서의 유류 유출이나 오일교체 작업 후 폐유를 무단 방치시 토양오염을 유발할 것으로 판단됨.
- 본 사업노선은 대부분 농경지 및 임야로 이루어져 있으며, 지장물로는 기존 숙박 시설 및 전망대가 위치하며, 지장물 철거시 발생하는 건설폐기물 및 화장실 등에서 토양오염 유발물질이 발생될 것으로 예상됨.

(3) 지형·지질 세부사업별 지형훼손 면적

- 상부정류장은 원형보전녹지를 제외한 지역(A:3,145㎡)에 대하여 지형훼손이 발생할 것으로 예측됨.
- 하부정류장은 부지조성으로 인한 지형훼손이 불가피할 것으로 판단되며, 녹지(3,071㎡)를 일시훼손면적으로 산정함.
- 중간지주탑 부지는 훼손면적이 21.3㎡~40.2㎡로 조사되었으며, 영구훼손면적은 14.9㎡~23.9㎡로 조사되었으며, 일시훼손면적은 4.1㎡~27.3㎡로 조사되었음.

 상부정류장 애추지형

- 상부정류장 구역내 애추(테일러스) 지형이 579㎡ 포함되는 것으로 조사되었으나, 원형보전으로 계획하여 지형훼손은 없을 것으로 판단됨.

 중간지주탑 애추지형

- 중간지주탑 T-1~15 지점의 훼손면적내 애추지형은 위치하지 않음.

 산사태 위험등급

- 중간 지주탑 T-1,2,3 및 하부정류장 부지는 산지 외 지역으로 위험등급 외 지역임.
- 중간지주탑별로 1등급에서 4등급이 분포하며, 상부정류장 1등급지가 분포하는 것으로 조사되었음.

 토공량 산정

- 본 사업의 시행으로 인한 총 토공량 조사결과 절토 19,857.71㎡, 성토 4,084.65㎡로 조사되었으며, 잔토(토사 15,161.65㎡, 연암 166.41㎡)가 발생할 것으로 예측됨.

 법면의 발생

- 건축계획은 필로티 공법의 적용으로 지형변화를 최소화 하는 건축계획으로 실제 사업의 시행으로 인한 법면의 발생은 없을 것으로 판단됨.
- 하부정류장은 북측 경계부에 사면이 발생할 것으로 예측되었으나, 녹지용지로서 완만한 경사면의 조경녹지 공간으로 급격한 사면의 발생은 없는 것으로 조사되었음.
- 중간지주 탑 부지의 지형변화를 최소화 하기 위한 타워 강관형 기초를 계획하였으며 최대한 절토 및 성토가 균형을 이루도록 계획하였음.

비옥토 발생량

- 2,841.2m³

마. 생활환경분야

(1) 친환경적 자원순환

(가) 공사시

공사시 장비운영에 따른 폐유 발생

- 폐 유 : 10.95L/일

공사인부에 의한 폐기물 발생

- 생활폐기물 : 116.81kg/일
- 분 뇨 : 63.75L/일

(나) 운영시

이용객에 의한 폐기물 발생

- 생활폐기물 : 505.8kg/일
- 분 뇨 : 281.0L/일

(2) 소음·진동

(가) 공사시

공사장비로 인한 소음·진동 영향

- 투입장비로 인한 소음의 영향을 정온시설별 이격거리를 기준으로 예측한 결과 35m 이격되어 위치하는 상가를 제외하고 생활소음 규제기준 65.0dB(A)을 만족하였음.
- 저진동 장비의 사용으로 장비운영으로 인한 진동의 영향은 경미할 것으로 예측되었음.

발파에 의한 소음·진동 영향

- 발파 구역과 가장 근거리에 있는 정온시설을 설정하여 예측한 결과 모든 지점에서 허용기준을 만족 하는 것으로 예측되었음.

화물삭도에 의한 소음의 영향

(3) 위탁

상징적인 관광지와 더불어 랜드마크적인 관광자원으로서의 금오산 전망대와 청소년수련원을 연계하는 관광케이블카를 도입함으로써 기존 관광자원과 연계한 종합

적인 관광활성화 전략을 마련하려는 사업으로 사업시행시 하동군의 위락에 긍정적인 영향을 미칠 것으로 예측됨.

(4) 경관

- 승강장 건축, 삭도 설치 등으로 인하여 주변 지역에서의 경관 변화

바. 사회환경·경제환경분야

(1) 인구·주거

- 운영시 본 케이블카를 이용하는 탑승객으로 인해 유동인구 증가(일 최대 4,215명)는 예상되나 이들은 대부분 관광을 목적으로 일시적으로 유입되거나 인근 지역의 인구로 판단되는 바, 사업시행에 따른 인구·주거에 미치는 영향은 미미할 것임.

(2) 산업

- 본 사업이 시행될 경우 투자에 의한 지역 내 파급효과로는 생산유발효과 808억원, 부가가치유발효과 257억원, 고용유발효과 364명이 발생할 것으로 분석되었음
- 또한 이용객 소비에 의한 파급효과로는 생산유발효과 274억원, 부가가치유발효과 77억원, 고용유발효과 81명이 발생할 것으로 분석됨.

1.3 환경영향 저감방안

가. 자연생태환경분야

(1) 동·식물상

□ 식물상 및 식생

- 공사시 발생하는 비산먼지로 인해 보호수인 느티나무 2본, 노거수인 느티나무 1본의 생육에 직·간접적인 영향을 미칠 개연성이 높으므로 해당구간 공사시 충분한 살수를 실시하고 보호휀스 및 방진망 설치, 공사차량의 주행속도 제한 및 적재관리 등을 통해 비산먼지의 발생을 최소화할 계획임.
- 공사범위를 준수하여 조성부지 주변지역은 훼손을 최소화하도록 할 것이며, 지주탑 설치 후 설치부지의 지반이 안정화되면 주변 식생부로부터 초본류 및 관목류 등의 식생이 유입되는 것을 돕기 위해 이식가능한 수목과 초본류를 식재할 계획임.
- 불가피하게 훼손·제거된 생태계의 회복 및 주변지역 경관과의 조화를 도모하기 위하여 상부정류장 면적의 35.2%인 1,855㎡는 원형보전토록 하고, 하부정류장 면적의 27.8%인 3,071㎡를 녹지로 조성할 계획임.

□ 육상동물

- 가급적 저소음·저진동 장비사용
- 야생동·식물보호교육을 실시하여 포획, 남획을 방지할 계획임.
- 토사유출 방지하고자 가급적 장마 시나 집중 호우기간을 피하여 시행
- 야간작업 지양, 주간작업 실시
- 사업지구에서 야생동물이 발견될 경우 관계기관 및 전문가와 협의하여 적절한 보호 및 보존대책 수립 및 시행
- 유리건물은 자제하고, 유리면, 벽화 및 케이블카에는 철새나 기타 조류의 포식자 형상(버드세이버 스티커)이나 종횡무늬를 넣는 방향을 계획하여 조류와 충돌을 미연에 방지토록 할 계획임.

□ 육수동물

- 차량이동로와 분진발생지역에 대하여 주기적으로 살수작업을 실시함.
- 갈수기에 공사를 실시하고, 비닐이나 덮개(포장) 등을 설치하여 노면에 직접적으로 내리는 우수의 영향을 저감할 계획임.

- 법정보호종
 - 삶의 주요 이동로가 되는 능선부에 대한 훼손은 최소화
 - 지속적인 사후 모니터링을 실시
 - 건축물은 반사가 잘되는 유리건물은 자제하고, 유리면, 벽화 및 케이블카에는 철새나 기타 조류의 포식자 형상(버드세이버 스티커)이나 종횡무늬를 넣는 방향을 계획

(2) 자연환경자산

- 공사시 가능한 한 작업시간을 주간시간대(08:00~18:00)로 제한
- 토사유출 최소화 ▶ 육수동물상 저감대책 적극시행, 저소음, 저진동 공법 실시
- 지속적인 모니터링 실시

나. 대기환경분야

(1) 대기질

(가) 공사시

- 살수차량 운행 및 주기적인 살수 실시
- 토사운반차량 덮개 설치
- 운행속도 제한
- NO_x 저감방안 : 작업장비 및 운행차량 공회전 금지, 과속 금지(20Km/h 이하)

(나) 운영시

- 녹지계획 및 조경계획 수립
- 고효율 인증제품 사용

(2) 온실가스

(가) 공사시

- 노후장비 사용 자제
- 저탄소 자재 사용

(나) 운영시

- 녹지계획 및 조경계획 수립
- 고효율 인증제품 사용

다. 수환경분야

(1) 수질 및 해양환경

(가) 공사시

- 가급적 우기를 피하여 작업 실시
- 공사 전 1일 공사계획을 수립하여 토량의 적치 및 공사지연 등으로 인한 영향을 미연에 방지.
- 토사유출 방지를 위해 공사전 가배수로, 침사지 전시공.
- 절성토 사면 발생시 비닐덮개 등을 설치하고 조기녹화를 실시하여 우수 유출을 저감.
- 우천시 즉시 공사를 중지하고 공사중인 사면에는 대형비닐 덮개를 덮어 토사유출을 사전에 저감.
- 공사 현장사무소 오수처리 계획 : 공사시 설치되는 현장사무실 및 부대시설에서 배출되는 오수는 개인하수처리시설을 설치하여 처리할 계획.

(나) 운영시

- 상수공급계획
 - 하부정류장 : 사업노선이 위치한 금남면은 현재 사천정수장에서 공급되는 광역 상수도를 덕천배수지에서 공급받고 있으며, 사업노선과 연결하여 위치한 상수도관을 통해 계획지구내로 공급할 계획임.
 - 상부정류장 : 화물캐빈을 이용하여 하부정류장에서 상부 정류장으로 이송하여 저수조 담수 후 공급토록 할 계획임.
- 오수처리계획
 - 하부정류장 : 하부 정류장 내 발생오수는 사업지구내 별도의 오수처리시설을 설치하여 처리 후 방류토록 계획함.
 - 상부정류장 : 화물캐빈을 이용하여 상부정류장에서 하부정류장으로 이송하여 하부 정류장내 계획된 오수처리시설에서 처리후 배출할 계획임.
- 비점오염원 저감방안 : 하부정류장주차장 부지는 생태블럭 포장을 실시하고, 상·하부 건축물내 빗물재이용시설을 설치

라. 토지환경분야

(1) 토지이용

- 주차장 설치 계획 : 본 사업지 계획주차대수는 80대로 법정주차대수 32대에 적합한 수준으로 확보하여 장래 주차수급상의 문제를 최소화하였음.
- 포장계획 : 주차장 포장재료는 유지관리와 보수가 용이한 아스팔트 포장과 투수성이 우수하고 자연친화적인 생태블럭으로 계획.
- 시설물 유지관리계획 수립

(2) 토양

(가) 공사시

- 지장물 철거에 따른 토양오염 방지계획 수립
- 공사장비 운영에 따른 폐유발생 방지계획 수립
- 토양의 물리적 형질 변형 대책 수립

(나) 운영시

- 가연성 폐기물, 매립대상 폐기물은 전량 위탁처리
- 재활용 폐기물은 분리수거하여 최대한 재활용
- 관광객에 의한 발생하는 오수는 사업지구내 별도의 오수처리시설을 설치하여 처리 후 방류토록 계획함.

(3) 지형·지질

(가) 공사시

- 지형변화 최소화
 - 상부정류장 지형훼손 최소화 건축공법(필로티) 구조 설계 시공
 - 하부정류장 지형훼손 불가피하며, 구역 내 내부 시설별(도로, 녹지 등) 단차 적용으로 급격한 사면 발생이 없도록 계획
 - 중간지주탑 부지는 최소한의 구조물 설치 및 작업가능 공간 및 절·성토 균형 등을 감안한 설계 시공
- 공사시 가설 삭도 계획
 - 하부정류장, 상부정류장 각각 1개소, 중간 지주탑 3개소 설치로 인한 지형훼손은 불가피하나, 지주탑 설치로 인한 훼손 면적은 미미할 것으로 판단됨.

- 사면보호공법
 - 하부정류장의 사면은 최대한 완만하게 계획하여 조경녹지로 활용.
 - 상부정류장은 사면 발생을 최소화 하기 위한 건축(필로티)공법 채택
 - 중간지주탑 발생 사면은 지형 및 지리적 여건과 주변지역이 임야 이루어져, 주변 식생과 조화로운 자연천이가 될 수 있도록 계획
- 비옥토 활용방안
 - 비옥토 발생시 하부정류장내 임시 적치장에 토사유출 및 비산먼지 방지대책 수립하여 적치토록 하고, 조경식재 공사시 유용할 계획임.
- 사토처리계획
 - 현장 내 최대한 유용토록하고, 인근 공사장 우선공급, 토석정보공유시스템 활용

마. 생활환경분야

(1) 친환경적 자원순환

(가) 공사시

- 생활폐기물 및 분뇨
 - 생활폐기물은 분리수거 후 폐기물처리계획에 의거하여 위탁처리
 - 분뇨는 간이 화장실을 설치하고 처리업체를 통해 수거 및 전량 위탁처리
- 건설폐기물
 - 재활용사용 후 위탁처리
- 임목폐기물
 - 화목 및 조경용으로 공급
 - 전문업체에 위탁처리

(나) 운영시

- 생활폐기물 및 분뇨
 - 생활폐기물은 분리수거 후 폐기물처리계획에 의거하여 위탁처리

(2) 소음·진동

(가) 공사시

- 장비가동시 소음·진동 저감

- 장비의 분산투입 및 대기시 공회전 금지
- 저소음·진동 장비 투입
- 공사차량의 주행속도를 20km/hr로 제한하고 경적사용 금지
- 장비의 적정배치, 효율적 투입으로 거리감쇠 및 차단효과 기대
- 야간작업을 지양하고 주간(08:00 ~ 18:00)작업 실시

(3) 경관

- 녹지공간 확보
 - 하부정류장 : 궤도승차장과 주차장을 제외하고 녹지 및 광장으로 계획
 - 상부정류장 : 테일러스 지형 보전 및 녹지공간 확보
- 자연친화적인 포장계획(잔디블럭) 수립
- 식재 계획 수립
 - 상록교목 : 곶솔 44주
 - 낙엽교목 : 갈참나무 16주, 느티나무 22주, 상수리나무 6주, 왕벚나무 16주

1.4 종합평가 및 결론

- 본 사업은 하동군의 관광활성화를 위한 대표적인 랜드마크형 관광자원 개발, 하동군 청소년 수련원 일원에 어드벤처 스포츠단지과 더불어 레저형 체험 관광 상품 기능 확충, 금오산의 입지적, 자연적 특성 및 개발 잠재력을 토대로 하동군 남부 산악관광의 거점 및 웰빙·어드벤처 투어리즘의 명소로 조성 및 노인과 어린이, 장애인 등 소외된 계층에도 관광참여의 배려와 기회를 제공하는데 그 목적이 있음.
- 사업시행으로 인한 상·하부 정류장 및 지주설치지역의 국지적인 산림훼손, 공사장 비 운영에 따른 대기오염물질, 소음·진동 발생과 같이 불가피한 영향이 예상됨에 따라
- 공사시 및 운영시 적절한 예상되는 악영향에 대한 지역여건에 적합하고 현실적으로 적용 가능한 저감대책을 수립하여 자연생태환경, 대기환경, 수환경, 토지환경, 생활환경 등에 미치는 영향이 최소화 되도록 계획하였음.
- 또한, 사후환경영향조사를 실시하여 사업시행에 따른 저감방안 이행여부를 확인하고, 미처 예상치 못한 환경영향 발생시 신속한 원인규명과 추가 저감방안을 수립하여 환경보전 및 주변지역 생활환경 피해를 최소화 하도록 할 계획임.
- 본 사업으로 인한 불가피한 악영향은 저감대책을 통해 최소화 하도록 노력하고, 사후환경영향조사를 통한 적극적인 모니터링을 통해 환경피해를 최소화함으로써 친환경적이고 사업목적을 달성할 수 있는 개발사업이 진행될 수 있도록 할 것임.

<그림 1> 토지이용계획도(상부정류장)



