

**금오산 관광케이블카 조성사업
환 경 영 향 평 가
(평 가 항 목 등 의 결 정 내 용)**

2017. 3.

(주)에이치디디

제 1 장 사업의 개요

1.1 사업의 배경 및 목적

1.1.1 사업의 배경 및 필요성

- 하동군 금오산 전망대를 대표할 수 있는 랜드마크적인 관광자원 개발의 필요성
 - 청소년 수련원, 어드벤처 스포츠단지 등 집중적인 관광개발로 인해 다양한 관광인프라가 조성되고 있으나 자원들 간의 연계성이 부족
 - 주변 관광자원과 연계를 통한 관광객들의 여가 공간 제공 및 랜드마크적인 관광자원으로서의 하동군을 대표할 수 있는 관광케이블카 도입의 필요성 대두
- 하동군 국·내외 관광 수요 확대에 대비한 특화된 관광상품 개발의 필요성
 - 최근 어드벤처 스포츠단지와 청소년 수련원 일원에 다양한 개발사업이 진행되고 있어 향후 휴양·문화·관광수요 증가 예상
 - 타지역과 차별화 되고, 관광 개발 잠재력을 극대화시킬 수 있는 하동군만의 특징 있는 새로운 관광상품 개발의 필요성 대두
- 관광객 집객을 통한 하동군 지역경제 활성화의 대두
 - 지역 경제 활성화의 수단으로서 관광, 레저, 문화 인프라 구축의 중요성이 확대되고 있으며, 이러한 인프라 시설 구축에 따른 관광객 집객을 통해 지역경제를 활성화시킬 수 있는 장치 마련 필요

1.1.2 사업의 목적

- 하동군의 관광활성화를 위한 대표적인 랜드마크형 관광자원 개발
 - 하동군은 상징적인 관광상품의 부재로 인해 전국적인 관광지로의 역할에 한계가 있어 하동군을 대표할 수 있는 관광지와 더불어 랜드마크적인 관광자원으로서의 금오산 전망대와 청소년수련원, 어드벤처 스포츠단지를 연계하는 관광케이블카 도입

- 하동군 청소년 수련원 일원에 어드벤처 스포츠단지과 더불어 레저형 체험 관광 상품 기
능 확충
 - 현재 계획 중인 어드벤처 스포츠단지 및 청소년 수련원, 금오산 전망대 일대를 연계한
관광벨트 개발과 관광케이블카를 연계하여 지역경제 활성화 도모·구축
- 기존 관광자원과 연계한 종합적인 관광활성화 전략 마련
 - 금오산 전망대, 청소년 수련원, 어드벤처 스포츠단지 등 기존 관광자원과 연계한 종합적
인 관광활성화 전략을 마련하여 관광객 체류시간을 연장하고, 방문수요를 확대시키며,
기존 자원의 상품성을 제고시킬 수 있는 전략 체계 마련
 - 특히 잠재력은 높으나, 활성화가 부족한 대상지내 시설(경충사, 하동 청소년수련관)과 금
오산 어드벤처 레포츠단지를 연계하여, 사업간 시너지 효과 창출 및 활성화 유도
- 금오산의 입지적, 자연적 특성 및 개발 잠재력을 토대로 하동군 남부 산악관광의 거점
및 웰빙·어드벤처 투어리즘의 명소로 조성

〈그림 1.1-1〉 계획의 목적



1.2 환경영향평가 실시근거

- 본 사업은 『환경영향평가법 제22조(환경영향평가의 대상)』 같은법 시행령 제31조(환경영향평가의 대상사업 및 범위) 및 【별표 3-환경영향평가 대상사업의 구체적인 종류, 범위 및 협의 요청시기】의 규정에 의거하여 환경영향평가 대상사업에 포함됨.

〈표 1.2-1〉 환경영향평가 실시근거

| 환경영향평가 시행령 별표3 <환경영향평가 대상사업의 구체적인 종류, 범위 및 요청시기> | | |
|--|--|--|
| 구분 | 환경영향평가대상사업의 종류 및 범위 | 협의 요청시기 |
| 7. 철도(도시철도를 포함한다)의 건설사업 | 다. 「궤도운송법」 제2조제7호에 따른 궤도사업(같은 조 제9호에 따른 전용궤도등을 포함한다)으로서 다음의 어느 하나에 해당하는 사업 1) 「궤도운송법」 제2조제5호에 따른 삭도의 길이가 2킬로미터 이상인 경우 | 「궤도운송법」 제4조에 따른 궤도사업의 허가전 또는 같은법 제5조에 따른 전용궤도의 승인전 |
| 사업규모 | ◎ 연 장 : 약 2.5km ◎ 면 적 : 40,790㎡ - 상부정류장 : 5,000㎡, 하부정류장 : 11,063㎡, 선하지 : 24,727㎡ | |

1.3 사업의 추진현황

가. 추진경위

- 2016. 07. ~ 08. : 전략환경영향평가(초안) 관계기관 협의 및 주민의견 수렴
- 2017. 01. : 전략환경영향평가(본안) 협의완료
- 2017. 01. : 하동군 군관리계획 결정(변경) 지형도면 고시
- 2017. 03. : 환경영향평가 협의회 심의

나. 추진계획

- 2017. 03. : 환경영향평가 평가준비서에 따른 환경영향평가 항목 등의 공개
- 2017. 04. : 환경영향평가 초안(주민 등의 의견 수렴)
- 2017. 07. : 환경영향평가 본안

1.4 평가항목·범위 등의 결정 및 결정내용 공개 근거

- 본 사업은 『환경영향평가법 제24조(평가항목·범위 등의 결정)』에 따라 평가준비서를 작성하여 환경영향평가 협의회 심의를 거쳐 평가·항목 등을 결정
- 결정된 평가·항목 범위에 대하여 『환경영향평가법』 시행령 제33조(환경영향평가항목등의 결정내용 공개 등)에 의거하여 환경영향평가 항목 등의 결정내용을 공개

〈표 1.4-1〉 『평가항목』 범위 등의 결정내용 공개 근거

| 환경영향평가법 | 환경영향평가법 시행령 |
|--|---|
| <p>제24조(평가 항목·범위 등의 결정)</p> <p>① 승인등을 받지 아니하여도 되는 사업자는 환경영향평가를 실시하기 전에 평가준비서를 작성하여 대통령령으로 정하는 기간 내에 환경영향평가협의회의 심의를 거쳐 다음 각 호의 사항(이하 이 장에서 "환경영향평가항목등"이라 한다)을 결정하여야 한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 환경영향평가 대상지역 2. 환경보전방안의 대안 3. 평가 항목·범위·방법 등 <p>⑦ 승인기관장등이나 환경부장관은 제1항과 제4항에 따라 결정된 환경영향평가항목등을 대통령령으로 정하는 방법에 따라 공개하고 주민 등의 의견을 들어야 한다.</p> | <p>제33조(환경영향평가항목등의 결정내용 공개 등)</p> <p>① 법 제24조제7항에 따른 환경영향평가항목등의 결정내용 공개는 그 결정된 날부터 20일 이내에 하여야 하며, 해당 시장·군수·구청장 또는 승인기관장등이 운영하는 정보통신망 및 환경영향평가 정보지원 시스템에 14일 이상 그 내용을 게시하여야 한다.</p> <p><개정 2014.11.11.></p> |

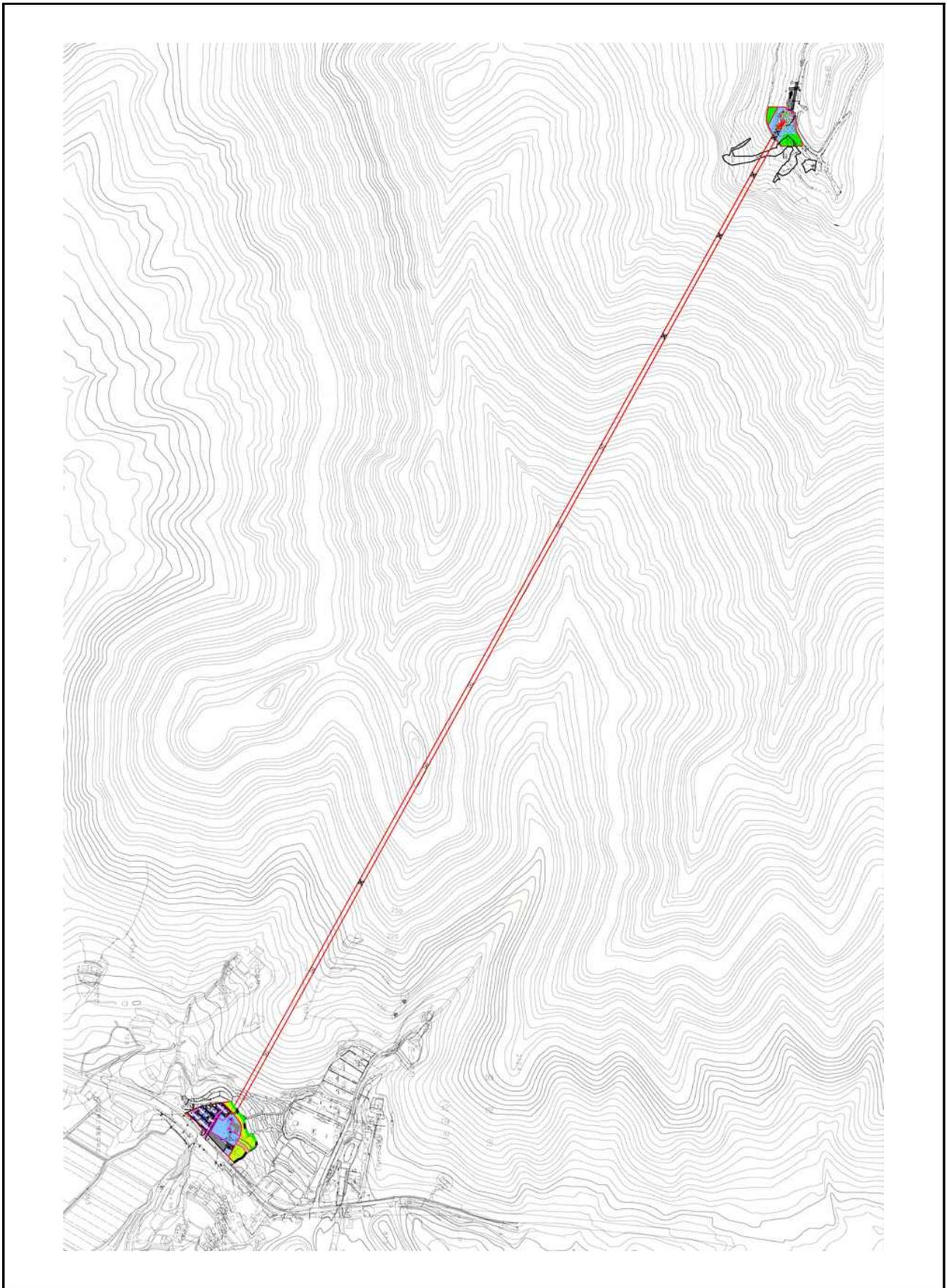
1.4 사업의 개요

- 사업명 : 금오산 관광케이블카 조성사업
- 위치 : 하동 금오산 전망대~어드벤처 레포츠단지 인근
- 시행자 : (주)에이치디디
- 승인기관 : 하동군
- 사업규모
 - 연장 : 2.5km
 - 면적 : 40,790㎡(상부정류장 : 5,000㎡, 하부정류장 : 11,063㎡, 선하지 : 24,727㎡)
- 토지이용계획
 - 금회 토지이용 계획은 전략환경영향평가(본안) 의견을 반영하여 하부정류장 녹지면적을 추가로 확보하였으며, 상부정류장은 궤도승차장을 제외한 부지는 원형으로 보전토록 하였음.

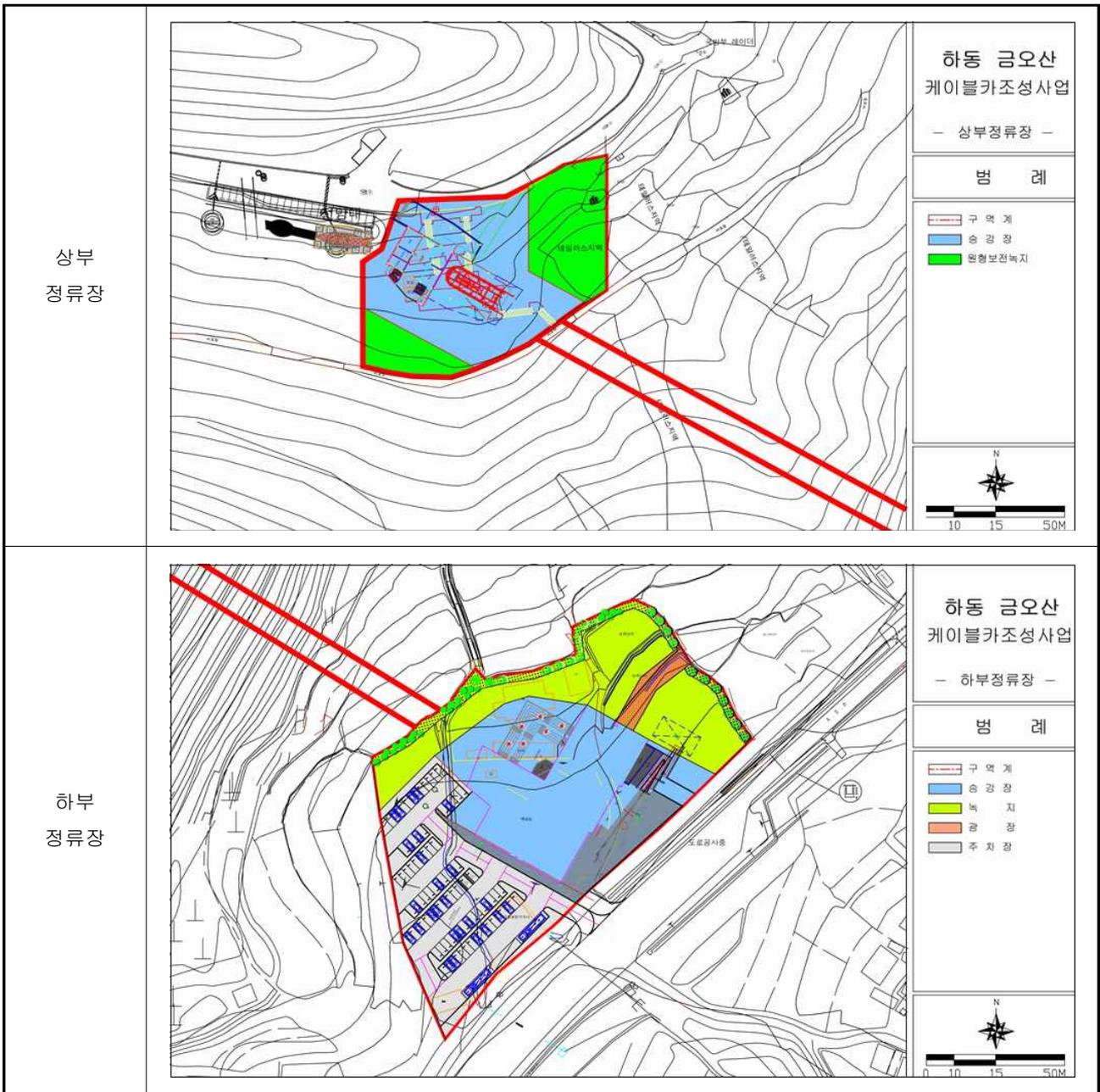
〈표 1.4-1〉 토지이용계획

| 구분 | | 전략환경영향평가시 면적(㎡) | 평가준비서 면적(㎡) | 증감 |
|-----------|--------|--------------------|----------------|---------|
| 하부 정류장 | 궤도승차장 | 4,442 | 4,442 | - |
| | 광장 | 2,766 | 247 | 감)2,519 |
| | 주차장 | 3,303 | 3,303 | - |
| | 녹지 | 552 | 3,071 | 증)2,519 |
| | 소계 | 11,063 | 11,063 | - |
| 상부 정류장 | 궤도승차장 | 3,241 | 3,241 | - |
| | 녹지 | 1,759 | - | 감)1,759 |
| | 원형보전녹지 | - | 1,759 | 증)1,759 |
| | 소계 | 5,000 | 5,000 | - |
| 선하지 | | 24,727 | 24,727 | - |
| 사업면적 | | 40,790 | 40,790 | - |

〈그림 1.4-1〉 전체 토지이용계획도



〈그림 1.4-2〉 정류장 토지이용계획도



○ 건축계획

- 사람들의 자연스런 유입을 유도할 수 있는 인지성 있는 승강장
- 금오산 어드벤처 레포츠 단지 시설과 연계된 하동군의 랜드마크적 승강장
- 자연과 도시를 동시에 관망하는 승강장
- 대상지의 자연지형에 순응하며 경사지에 대응

〈표 1.4-2〉 건축개요 총괄표

| 구 분 | 하부 승강장 | 금오산 승강장 |
|---------|---|-------------------------|
| 건축면적 | 2,061.07 m ² | 997.39 m ² |
| 전체 연면적 | 4,347.90 m ² | 1,830.28 m ² |
| 지상층 연면적 | 4,137.00 m ² | 1,708.56 m ² |
| 층 수 | 지하1층/지상3층 | 지하1층/지상3층 |
| 용 도 | 관광휴게시설 6,178.18 m ² (근린생활시설/곤도라시설) | |

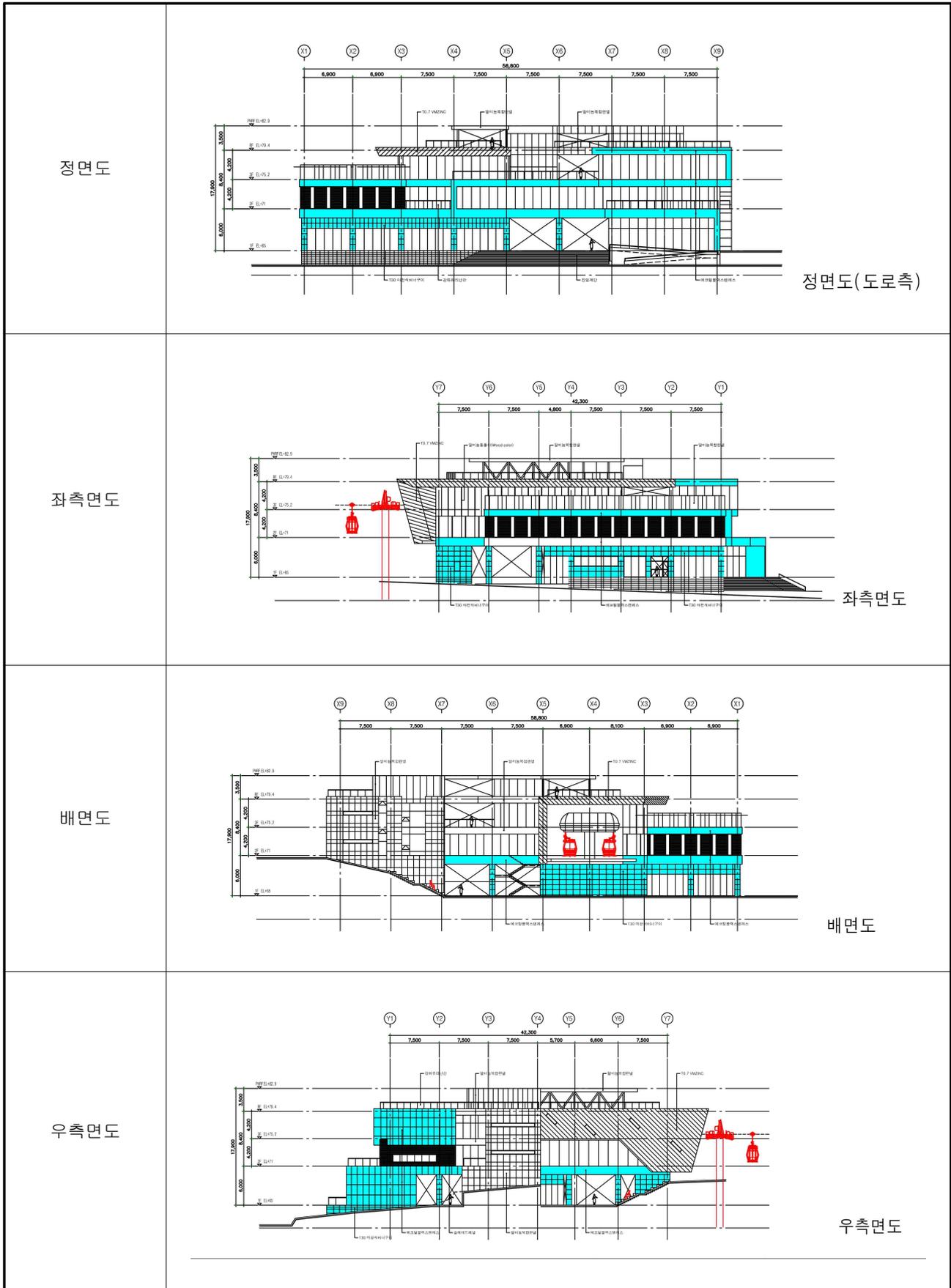
〈표 1.4-3〉 하부 승강장

| 구 분 | 개 요 | | |
|---------|-------------------------|-------------------------|-------------------|
| 대지위치 | 경상남도 하동군 금남면 772번지 일대 | | |
| 용 도 | 관광휴게시설(근린생활시설/곤도라시설) | | |
| 건축규모 | 지하1층/지상3층 | | |
| 구 조 | 철근콘크리트조 + 철골조 | | |
| 전체 연면적 | 4,347.90 m ² | | |
| 지상층 연면적 | 4,137.00 m ² | | |
| 건축면적 | 2,061.07 m ² | | |
| 층별개요 | 층 별 | 면 적 | 용 도 |
| | 지하1층 | 210.90 m ² | 기계실/빗물재이용시설 관리층 |
| | 지상1층 | 1,859.88 m ² | 사무실, 근린생활시설/전기실 등 |
| | 지상2층 | 1,787.28 m ² | 승강장, 근린생활시설 |
| | 지상3층 | 489.84 m ² | 옥상정원, 근린생활시설 |

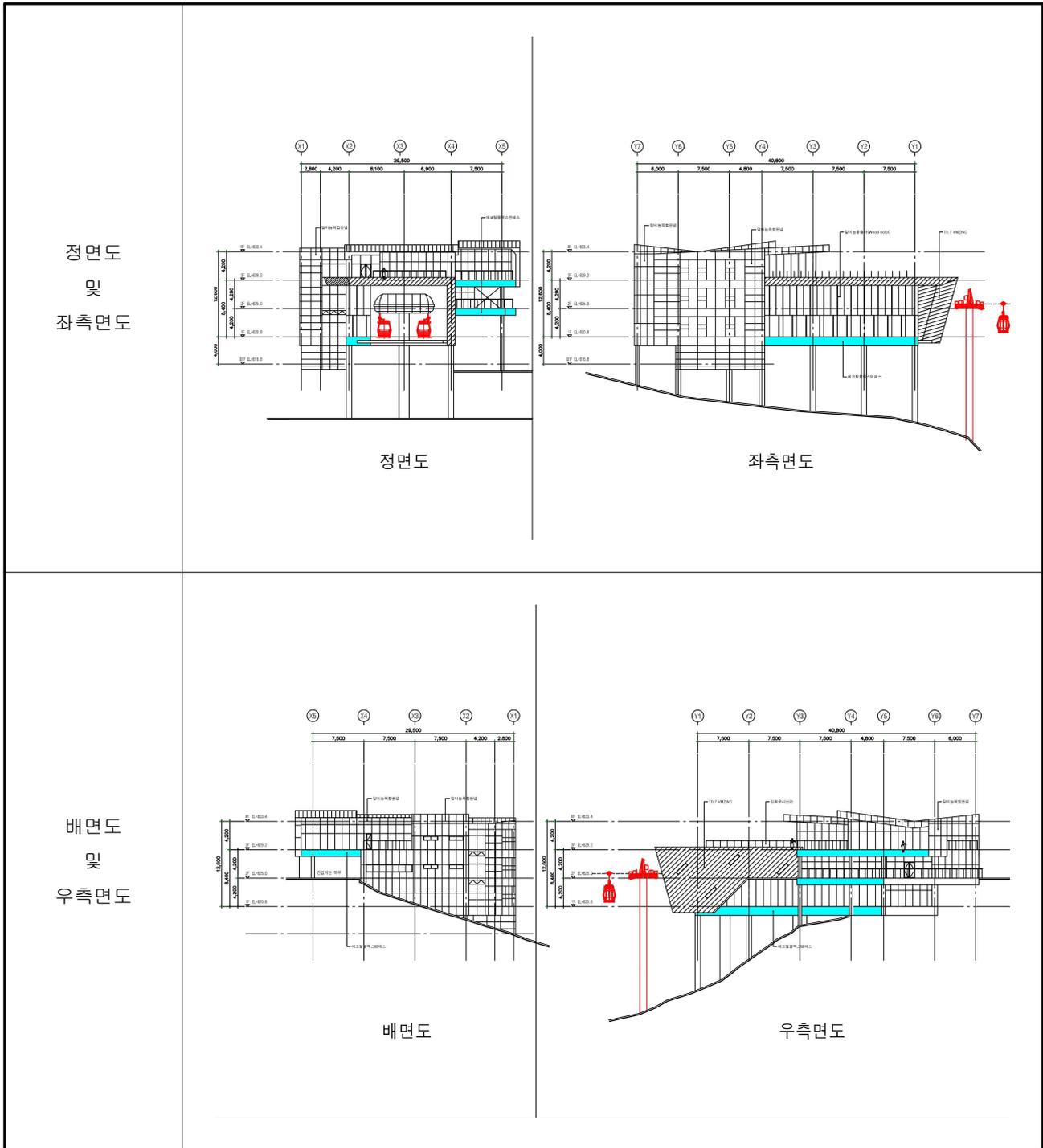
〈표 1.4-4〉 상부 승강장

| 구 분 | 개 요 | | |
|---------|-------------------------------|-----------------------|-------------|
| 대지위치 | 경상남도 하동군 금남면 중평리 산 100-3번지 일대 | | |
| 용 도 | 관광휴게시설(근린생활시설/곤도라시설) | | |
| 건축규모 | 지하1층/지상 3층 | | |
| 구 조 | 철근콘크리트조 + 철골조 | | |
| 전체 연면적 | 1,830.28 m ² | | |
| 지상층 연면적 | 1,708.56 m ² | | |
| 건축면적 | 998.39 m ² | | |
| 층별개요 | 층 별 | 면 적 | 용 도 |
| | 지하1층 | 121.72 m ² | 기계실/관리층 |
| | 지상1층 | 638.99 m ² | 승강장 |
| | 지상2층 | 521.37 m ² | 매표소, 근린생활시설 |
| | 지상3층 | 548.20 m ² | 근린생활시설 |

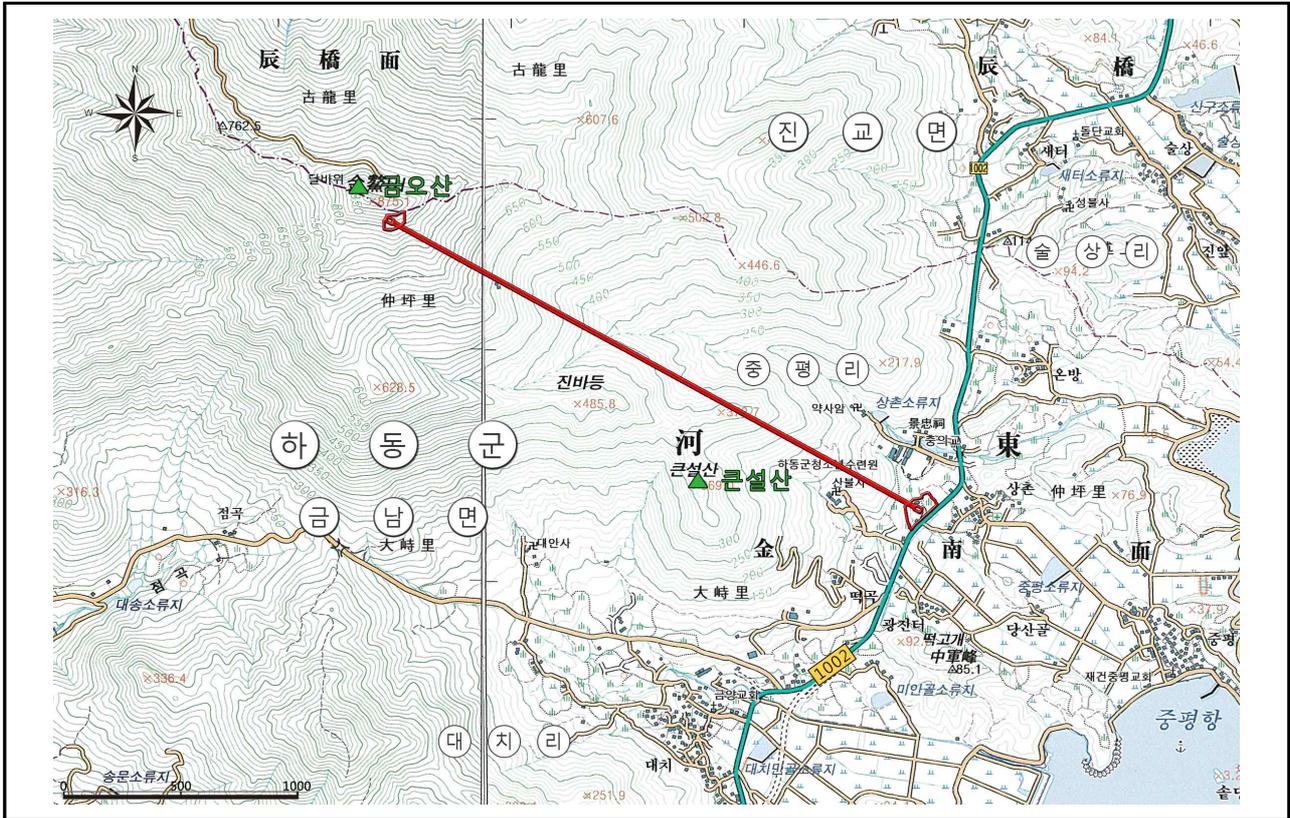
〈그림 1.4-3〉 하부 승강장 입면계획



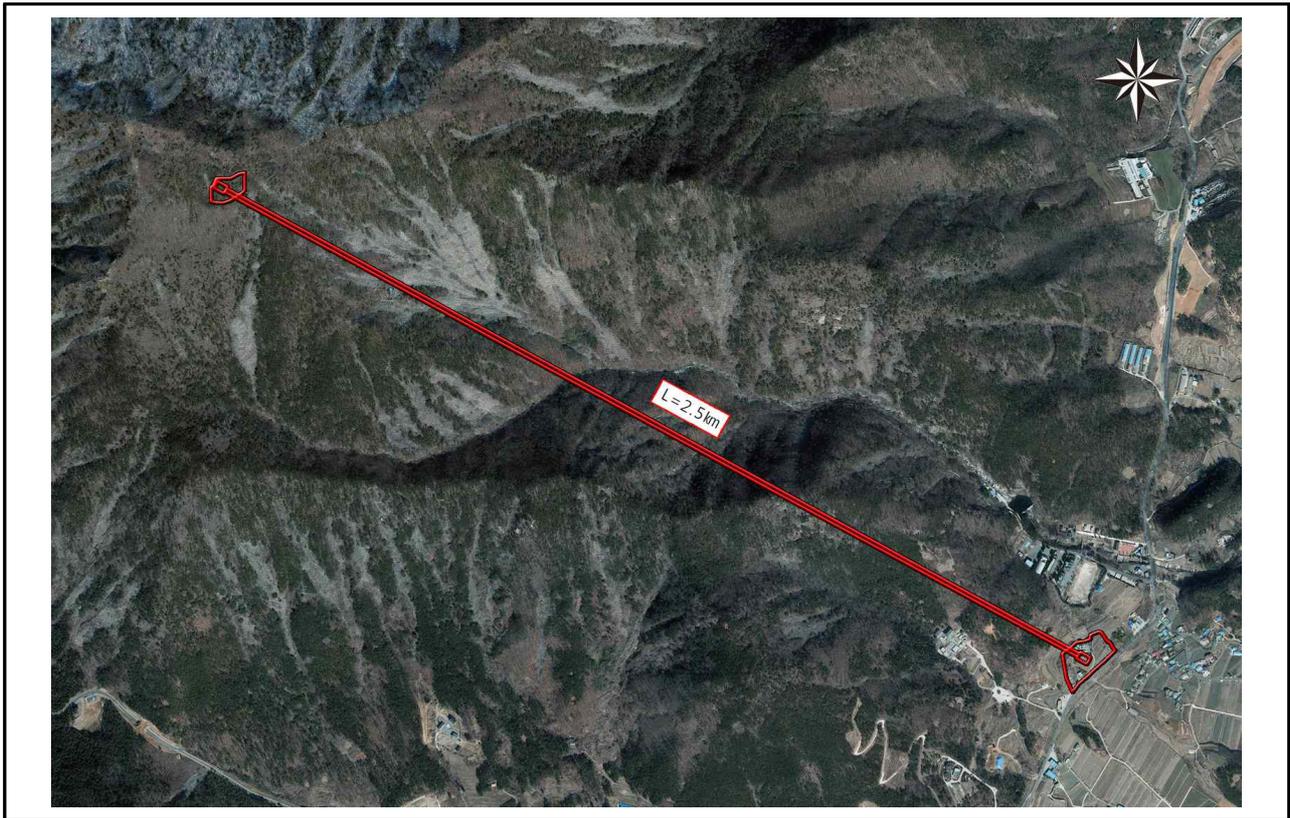
〈그림 1.4-4〉 상부 승강장 입면계획



〈그림 1.4-5〉 위치 도



〈그림 1.4-6〉 위성 사진



제 2장 평가항목·범위·방법의 설정

2.1 평가항목의 설정

- 본 사업으로 인한 환경영향요소에 따른 평가항목을 설정하였으며, 항목 설정의 범위는 「환경영향평가서 작성 등에 관한 규정(환경부 고시 제2016-131호)」에 따라 평가대상 항목을 설정하였음.

〈표 2.1-1〉 환경영향평가 분야별 세부항목

| 구분 | 항목수 | 평가항목 |
|---------|-----|--|
| 자연생태환경 | 2개 | - 동·식물상, 자연환경자산 |
| 대기환경 | 4개 | - 기상, 대기질, 악취, 온실가스 |
| 수환경 | 3개 | - 수질, 수리·수문, 해양환경 |
| 토지환경 | 3개 | - 토지이용, 토양, 지형·지질 |
| 생활환경 | 7개 | - 친환경적자원순환, 소음·진동, 위락, 경관, 위생 ·공중보건, 전파장애, 일조장애 |
| 사회·경제환경 | 3개 | - 인구, 주거, 산업 |
| 계 | 22개 | |

〈표 2.1-2〉 평가대상 항목의 선정

| 구분 | 항목수 | 평가항목 |
|---------|-----|---------------------------|
| 자연생태환경 | 2개 | - 동·식물상, 자연환경자산 |
| 대기환경 | 3개 | - 기상, 대기질, 온실가스 |
| 수환경 | 2개 | - 수질, 해양환경 |
| 토지환경 | 3개 | - 토지이용, 토양, 지형·지질 |
| 생활환경 | 4개 | - 친환경적자원순환, 소음·진동, 경관, 위락 |
| 사회·경제환경 | 3개 | - 인구, 주거, 산업 |
| 계 | 17개 | |

〈표 2.1-3〉 평가항목의 선정 및 미선정사유

| 구분 | 평가항목 | 평가항목 선정 및 미선정사유 |
|-----------------|----------|--|
| 중점평가항목 (11개) | 동식물상 | - 공사시 및 운영시 동식물상 서식 변화 |
| | 대기질 | - 공사시 공사장비로 인한 오염물질 발생 - 운영시 시설 운영에 따른 배기가스 발생 |
| | 악취 | - 운영시 시설 운영에 따른 악취물질 발생 |
| | 수질 | - 공사시 토공작업에 따른 토사발생 |
| | 토지이용 | - 토지이용 변화 |
| | 토양 | - 공사시 공사장비로 인한 폐유 발생 |
| | 지형·지질 | - 공사로 인한 지형변화 |
| | 친환경적자원순환 | - 공사시 공사장비 및 공사인부에 의한 폐기물 발생 |
| | 소음·진동 | - 공사시 공사장비 운영에 따른 소음진동 발생 - 운영시 시설 운영에 따른 소음 발생 |
| | 경관 | - 운영시 시설 입지로 인한 경관 변화 |
| | 위생·공중보건 | - 운영시 시설운영에 따른 배기가스, 악취, 소음 발생 |
| 현황조사항목 (6개) | 자연환경자산 | - 사업지구 주변 기초자료로 활용 |
| | 기상 | - 사업지구 주변 기초자료로 활용 |
| | 해양환경 | - 공사시 토사유출 및 운영시 오수유출에 따른 해양환경에의 영향 |
| | 인구 | - 사업에 따른 인구에 대한 변화 |
| | 주거 | - 사업에 따른 주거 환경에 대한 변화 |
| | 산업 | - 사업에 따른 주변 산업시설에 대한 변화 |
| 평가제외항목 (5개) | 온실가스 | - 사업에 따른 온실가스 발생은 없음 |
| | 수리수문 | - 사업으로 인한 주변 우수배수에 영향이 없음. |
| | 위락 | - 사업으로 위락에 대한 영향 없음. |
| | 일조장애 | - 사업에 따른 일조에 대한 영향 없음 |
| | 전파장애 | - 사업에 따른 전파에 대한 영향 없음 |

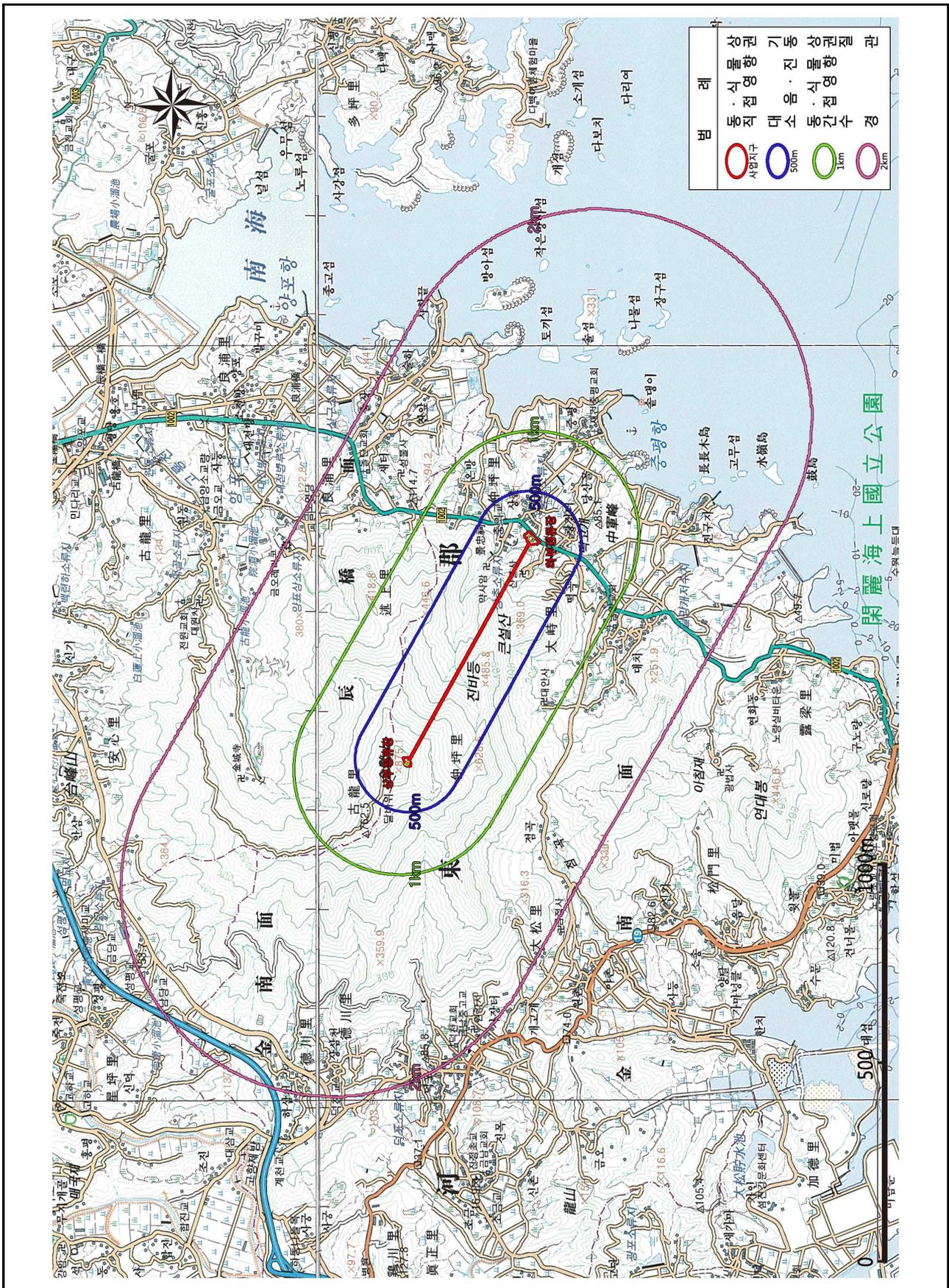
2.2 환경영향평가 대상지역의 설정

- 평가항목별 영향요인을 분석하여 사업시행으로 인한 환경영향이 예상되는 지역을 평가 대상지역으로 설정하였음.

〈표 2.2-1〉 환경영향평가 대상지역의 설정

| 항목 | | 평가대상지역 선정기준 | 평가대상지역 (공간적 범위) | 시간적 범 위 |
|------------------|--------------|---|-----------------------------------|------------|
| 자연 생태 환경 | 동식물상 | - 사업시행으로 인한 동·식물상의 생태계 변화 | 사업지구 경계로부터 1.0km | 공사시 운영시 |
| | 자연환경자산 | - 자연환경자산 훼손 영향 | 사업지구 및 주변지역 | 공사시 운영시 |
| 대기 환경 | 기 상 | - 기상관측자료의 분석을 통한 사업대상지에 영향이 예상되는 지역 | 사업지구 및 주변지역 | 공사시 운영시 |
| | 대기질 | - 공사시 및 운영시 비산먼지와 대기오염물질 배출로 인한 영향 예상 | 사업지구 경계로부터 0.5km | 공사시 운영시 |
| | 온실가스 | - 공사시 및 운영시 온실가스 배출로 인한 영향이 예상되는 지역 | 사업지구 | 공사시 운영시 |
| 수 환경 | 수 질 | - 공사시 토공작업에 따른 토사유출 - 작업인부에 의한 오수발생 - 운영시 발생오수에 의한 영향이 예상되는 지역 | 사업지구 경계로부터 1.0km | 공사시 운영시 |
| | 해양환경 | - 공사시 토공작업에 따른 토사유출 - 운영시 발생오수에 의한 영향 | 사업지구 및 인근해역 | 공사시 운영시 |
| 토지 환경 | 토지이용 | - 사업시행에 따른 토지편입 및 공사로 인한 토지이용 변화 | 사업지구 | 운영시 |
| | 토 양 | - 공사시 장비운영에 따른 영향 - 운영시 시설운영에 따른 영향 | 사업지구 | 공사시 운영시 |
| | 지형지질 | - 공사시 정류장 및 중간탑 등의 설치를 위한 부지정지 공사시 지형변화가 예상 | 사업지구 및 주변지역 | 공사시 |
| 생활 환경 | 친환경적 자원순환 | - 공사장비 폐유발생, 공사인부의 폐기물 발생 - 운영시 이용객 폐기물 발생 | 사업지구 | 공사시 운영시 |
| | 소음진동 | - 공사장비의 소음진동 발생 - 시설 운영에 따른 소음진동 발생 | 사업지구 경계로부터 0.5km (헬기이동범위) | 공사시 운영시 |
| | 경관 | - 삭도 설치에 따른 경관변화 | 사업지구 경계로부터 2.0km 이상(조망가능지역 포함) | 운영시 |
| | 위락 | - 삭도 설치에 따른 주변 위락자원과의 연계 | 사업지구 및 주변지역 | 운영시 |
| 사회 · 경제 환경 | 인구 | - 사업으로 인한 인구 변화 | 사업지구 및 주변지역 | 운영시 |
| | 주거 | - 사업으로 인한 주거환경 변화 | 사업지구 및 주변지역 | 운영시 |
| | 산업 | - 사업으로 인한 산업환경 변화 | 사업지구 및 주변지역 | 운영시 |

〈그림 2.2-1〉 대상지역 설정도



2.3 환경현황조사 및 예측 분석 방법

| 항목 | 현황조사 | 예측분석방법 | 비고 |
|-----------|---|--|----|
| 동식물상 | ① 사업지구 및 주변지역 현황조사 - 육상동식물상, 육수동식물상 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 (0.5km 이내 지역) ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 ④ 조사지점 : 사업지구 및 주변지역 전역*4계절 (봄철, 여름철, 가을철 조사완료, 겨울철 조사 중) (1.0km로 확대하여 추가 조사) | - 사업시행으로 인한 동식물상 영향분석 | |
| 자연환경 자산 | ① 사업지구 및 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 | - 사업시행으로 인한 자연환경자산 영향분석 | |
| 기상 | ① 사업지구 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 남해관측소 및 사업지구 ③ 조사방법 : 최근10년간 관측자료 | - 남해관측소의 최근 10년간 관측자료 분석 | |
| 대기질 | ① 사업지구 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 주변 정온시설(0.5km) 이격거리 ③ 조사방법 : 기존자료 및 대기오염도 측정 ④ 조사지점 : 3개지점*3계절(1개지점 추가조사) (봄철, 여름철 조사완료, 겨울철 조사 중) (석굴암 추가 조사) | - 공사전 대기오염도 및 오염원 현황 조사·분석 - 공사시 aermod 모델을 이용한 대기질 영향의 예측·분석 | |
| 온실가스 | ① 공사시 및 운영시 사업지구 온실가스 ② 조사범위 : 사업지구 ③ 조사방법 : 공사시 및 운영시 에너지 사용에 따른 온실가스 배출량 예측 | - 온실가스 항목 환경영향평가 등 평가지침 - IPCC 자료 | |
| 수질 | ① 사업지구 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 주변 호소수, 하천수, 지하수 ③ 조사방법 : 기존자료 및 수질오염도 측정 ④ 조사지점 : 지표수 3개지점*3계절 : 지하수 1개지점*3계절 (봄철, 여름철 조사완료, 겨울철 조사 중) | - 공사시 합류식에 의한 하류 지역 영향 예측 - 운영시 이용객에 따른 오수발생량 산정 | |
| 해양환경 | ① 사업지구 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 주변 인근 해역 ③ 조사방법 : 문헌조사 | - 공사시 합류식에 의한 하류 지역 영향 예측 - 운영시 이용객에 따른 오수발생량 산정 | |
| 토지 이용 | ① 사업지구 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 사업계획 | - 사업시행으로 인한 토지이용변화 영향분석 | |
| 토양 | ① 사업지구 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 사업지구 ③ 조사방법 : 기존자료 및 토양오염도 측정 ④ 조사지점 : 2개지점*3계절 (봄철, 여름철 조사완료, 겨울철 조사 중) | - 공사시 장비에 의한 영향 - 운영시 시설운영에 따른 영향 | |
| 지형 지질 | ① 사업지구내 지형·지질 현황조사 ② 조사범위 : 사업지구 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 | - 사업시행으로 인한 지형 변화 예측 | |
| 친환경적 자원순환 | ① 폐기물 발생량 및 처리현황조사 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존자료 및 통계자료 | - 공사시 폐유, 생활폐기물 및 분뇨등 발생량 산정 - 시설운영에 따른 생활폐기물 발생 | |
| 소음 진동 | ① 사업지구 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 주변 정온시설 ③ 조사방법 : 기존자료 및 소음진동도 측정 ④ 조사지점 : 3개지점*3계절(1개지점 추가조사) (봄철, 여름철 조사완료, 겨울철 조사 중) (석굴암 추가 조사) | - 공사시 투입장비에 의한 소음진동 발생 및 영향 분석 - 운영시 시설운영에 따른 소음진동 발생 및 영향 분석 - 합성소음도산출 및 이격거리별 예측 | |
| 경관 | ① 사업지구 및 주변지역 현황조사 ② 조사범위 : 주변 정온시설에서의 가시권(2km 이상) ③ 조사방법 : 현황 조망사전 촬영 ④ 조사지점 : 9개지점(원경, 중경, 근경) | - 공사전 현황파악 - 공사완료 후 운영시 경관변화 예측 - 개발사업 등에 대한 자연경관 심의 지침 | |

2.4 주민 등에 대한 의견수렴 계획

가. 평가서 초안의 공고

- 본 사업의 사업지역을 관할하는 하동군에서 공고를 실시하며 하동군 인터넷 홈페이지 및 환경부 환경영향평가 정보지원시스템에 공고토록 하겠음.
- 일간신문과 지역신문에 각각 1회 이상 공고토록 하겠음.

나. 평가서 초안의 공람

- 하동군 홈페이지에 평가서의 요약서를 공개하여 공람할 수 있도록 하겠음.
- 「환경영향평가법」에 따라 하동군청과 협의하여 공람장소 1개소 이상, 최소 20일 이상 (공휴일 제외) 공람이 가능하도록 비치토록 하여 지역주민 및 관계자에 대하여 정보공개 및 의견 제시가 용이하도록 하겠음.

나. 설명회 공청회 개최

- 평가서 공람기간 중 1회 주민설명회 개최토록 하고 설명회 일시 및 장소는 사업지구를 관할하는 하동군청과 협의하여 결정토록 하겠음.
- 주민설명회 일시 및 장소에 대해서는 평가서(초안) 공고시 포함하여 공고토록 하겠음.
- 「환경영향평가법」 제13조에 따른 공청회 요구시 「환경영향평가법」 시행령 제40조1항에 의거하여 공청회 개최 요건에 해당하는 경우 주민공청회를 개최토록 하겠음.

2.5 약식평가절차 대상여부

- 「환경영향평가법」 제51조(환경영향평가의 협의 절차 등에 관한 특례) 및 같은법 시행령 제64조(약식절차 대상사업의 범위)에 의거 최소 환경영향평가 대상 규모의 200퍼센트 이하인 사업으로서 환경에 미치는 영향이 크지 아니한 사업은 약식평가서를 작성하여 같은법 제25조에 따른 의견 수렴과 제27조에 따른 협의요청을 함께 할 수 있음.
- 본 사업은 최소환경영향평가 대상사업의 200% 이하(125%)인 사업이나, 사업지역에 환경적·생태적으로 보전가치가 높은 생태자연도 1등급 권역이 위치하고 있어, 약식평가 대상사업에 해당하지 않음.

〈표 2.5-1〉 약식평가절차 대상여부 검토결과

| 구 분 | 검 토 기 준 | 검 토 결 과 |
|------|---|---|
| 사업규모 | <ul style="list-style-type: none"> ◦ 최소 환경영향평가 대상규모의 200퍼센트 이하인 사업으로서 환경에 미치는 영향이 크지 아니한 사업 | <ul style="list-style-type: none"> ◦ 사업규모가 평가대상 최소규모의 125%로서 약식평가 대상규모 200% 이하임. ※ 최소환경영향평가 대상규모 : 2.0km 이상 ※ 사업규모 : 2.5km |
| 지역특성 | <ul style="list-style-type: none"> ◦ 사업지역에 환경적·생태적으로 보전가치가 높은 다음의 지역이 존재하는지 여부 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - 「자연환경보전법」 제34조에 따른 생태·자연도 1등급 권역 | <ul style="list-style-type: none"> - 상부정류장 및 선하지 부지에 생태자연도 1등급이 위치하고 있음. |
| | <ul style="list-style-type: none"> - 「습지보전법」 제8조에 따른 습지보호지역 및 습지주변관리지역 | <ul style="list-style-type: none"> - 해당없음. |
| | <ul style="list-style-type: none"> - 「자연공원법」 제2조제1호에 따른 자연공원 | <ul style="list-style-type: none"> - 해당없음. |
| | <ul style="list-style-type: none"> - 「야생생물 보호 및 관리에 관한 법률」 제27조 및 제33조에 따른 야생생물 특별보호구역 및 야생생물 보호구역 | <ul style="list-style-type: none"> - 해당없음. |
| | <ul style="list-style-type: none"> - 「문화재보호법」 제2조제4항에 따른 보호구역 | <ul style="list-style-type: none"> - 해당없음. |
| | <ul style="list-style-type: none"> - 「영산강·섬진강수계 물관리 및 주민지원 등에 관한 법률」 제4조에 따른 수변구역 | <ul style="list-style-type: none"> - 해당없음. |

2.6 환경영향평가협의회 심의 내용

가. 심의개요

- 관계 행정기관 : 하동군
- 심의 개최일 : 2017년 03월 09일
- 심 의 방 법 : 대면심의
- 협의회 운영주체 : 하동군 도시건축과
- 협의회 구성

| 구 분 | 소 속 | 직 위 | 이 름 | 비 고 | 참석여부 |
|-----|-----------------|--------|-----|----------------|-------------|
| 위원장 | 경남과학 기술대학교 | 교수 | 이춘식 | 민간전문가 | ○ |
| 위 원 | 영산강유역 환경청 | 주무관 | 심정연 | 협의기관 | ○ |
| 위 원 | 한국환경정책 평가연구원 | 연구위원 | 김태윤 | 협의기관 민 간추천 | × (서면의견) |
| 위 원 | 경상대학교 | 교수 | 권성현 | 민간전문가 | × |
| 위 원 | 하동군 | 문화관광실장 | 김재권 | 관할지자체 소속공무원 | ○ |
| 위 원 | 하동군 | 담당주사 | 서영록 | 관할지자체 소속공무원 | ○ |
| 위 원 | 하동군 | 담당주사 | 정현표 | 관할지자체 소속공무원 | ○ |
| 위 원 | 지역주민 | 이장 | 이정규 | 주민 | ○ |
| 위 원 | 환경단체 | 환경단체 | 강복수 | 환경단체 | ○ |

〈그림 2.6-1〉 환경영향평가 협의회 개최 공문

제21회 하동야생차문화축제(2017.5.4. - 5.7.)



하 동 군



수신 수신자 참조
(경유)

제목 **환경영향평가협의회 개최 계획 알림(금오산 케이블카 실시계획인가)**

1. 평소 군정발전을 위해 적극 협조하여 주심에 깊은 감사를 드립니다.
2. 우리군 금남면 중평리 일원 남부거점 관광자원개발사업으로 “하동군계획시설(금오산 케이블카 조성)사업”을 추진 중에 있습니다.
3. 이와 관련하여, 본 계획 추진을 위하여 환경영향평가서 초안 작성을 위한 환경영향평가협의회를 아래와 같이 개최코자 하오니, 협조하여 주시기 바랍니다.

- 가. 일 자 : 2017. 3. 9(목) 14:00
- 나. 장 소 : 하동군청 상설회의장(본관 2층)
- 다. 안 건 : 하동군계획시설(금오산 케이블카 조성)사업 실시계획인가
- 라. 내 용 : 환경영향평가 초안작성을 위한 평가 항목범위방법 등에 대한 의견수렴

- 붙임 : 1. 평가준비서 1부(따로붙임).
2. 협의회 명단 1부. 끝.

하 동 군 수

수신자 이춘식 교수님(진주시 동진로 33 경남과학기술대학교 환경공학과) 귀하, 권성현 교수님(진주시 진주대로 501 경상대학교 해양환경공학과) 귀하, 이정규(하동군 금남면 상촌마을길 29-8) 귀하, 명산강유역환경청장(환경평가과장), 한국환경정책평가연구원장, 문화관광실장, 환경보호과장

주무관 이태훈 도시계획담당 대결 2017. 3. 2. 도시건축과장 전결
주사 정현표

협조자

시행 도시건축과-10913 접수

우 52333 경상남도 하동군 하동읍 군청로 23 / www.hadong.go.kr

전화번호 055-880-2233 팩스번호 055-880-2109 / terran1389@korea.kr / 비공개(8)

제22회 화개장터 벚꽃축제(2017.4.1- 4.2)

<그림 2.6-2> 환경영향평가항목 등의 결정 통보 공문

제21회 하동야생차문화축제(2017.5.4. - 5.7.)



하 동 군



수신 수신자 참조
(경유)

제목 **환경영향평가협의회 개최결과 통보(금오산 케이블카 조성사업)**

1. 귀 사의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 우리군 금남면 중평리 일원 추진중인 “하동군계획시설(궤도시설 : 금오산 케이블카) 사업과 관련하여 환경영향평가협의회 개최결과를 붙임과 같이 통보하오니, 환경영향평가 대상지역, 평가항목범위 등에 대하여 반영하여 환경영향평가서(초안, 본안)를 작성하시기 바랍니다.

3. 또한, 사업시행자는 관련 행정절차 이행에 만전을 기하여 주시기 바라며, 관련부서(문화관광실)에서는 업무에 참조하시기 바랍니다.

붙임 : 환경영향평가협의회 조치사항 1부. 끝.

하 동 군 수

수신자 (주)에이치디디 대표자 귀하, 문화관광실장

주무관 이태훈 도시계획담당 주사 정현표 도시건축과장 전결 2017. 3. 24. 이충열

협조자

시행 도시건축과-15130 접수

우 52333 경상남도 하동군 하동읍 군청로 23 / www.hadong.go.kr

전화번호 055-880-2233 팩스번호 055-880-2109 / terran1389@korea.kr / 비공개(5)

제22회 화개장터 벚꽃축제(2017.4.1- 4.2)

〈그림 2.6-3〉 환경영향평가 협의회 의견(1)

환경영향평가협의회 조치사항

| 심의사항 | 심의의견 |
|------------------|---|
| 1. 환경영향평가 대상지역 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 생태자연도 1 등급지와 멸종위기야생생물 서식지 등 환경적으로 민감한 지역으로 동·식물상 항목은 평가대상지역을 사업지구 경계로부터 1km 이상으로 확대 ▪ 경관항목의 평가대상지역은 2km 이상으로 확대 ▪ 헬기 이동범위를 포함하여 소음진동 항목의 대상지역을 설정 ▪ 수질항목(해양환경 포함) 평가대상지역을 1km이상으로 확대 ▪ 식생조사는 정류장과 지주 예정지역 뿐만 아니라 노선의 양쪽 100m 이내의 훼손지 및 비훼손지의 직간접 영향권을 포함하여 설정 ▪ 동식물 조사도 직접 및 간접 영향권을 구분하여 평가대상지역 설정 |
| 2. 환경보전 방안의 대안 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 평가항목별 환경영향을 최소화할 수 있는 환경보전방안 대안(규모, 토지이용계획, 시기, 공법 등, 2~3개 대안)을 설정한 후 대안별 환경적 측면을 중점적으로 비교·제시하고 선정안에 대한 선정근거를 구체적으로 제시 ▪ 노선이 설정되어 있으나 현지조사내용, 영향예측, 저감방안 등을 고려하여 선정된 노선의 적정성을 검토하고 필요시 친환경적인 추가 노선대안도 고려 |
| 3. 평가항목 및 범위방법 등 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 공사·운영시 토사유출 및 오수 방류 등에 따른 해양수질 및 수생태계에 미치는 영향예측·분석결과를 제시하고 이를 저감하기 위한 구체적인 저감방안(LID 기법 적용, 물 재이용 등)을 제시 ▪ 공사시 지주설치에 따른 소음·진동 및 대기질 영향을 예측·분석할 수 있는 조사계획(조사지점 추가(종교시설) 등)을 수립·제시 ▪ 사업시행에 따른 경제 활성화 및 지역에 미치는 영향을 검토할 수 있도록 사회·경제환경 항목을 추가·검토하여야 함 ▪ 동식물상 : 종다양성이 풍부한 시점을 포함한 현지조사 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 조사범위는 사업으로 인해 영향을 받는 지역(영향 범위는 최대한 고려)을 포함 - 환경의 변화에 민감한 개별 법정보호종의 서식활동을 면밀히 관찰하고 조사한 결과를 토대로 공사시 및 운영시 영향을 분석하여 제시 - 문헌조사 수행 |

〈그림 2.6-3〉 환경영향평가 협의회 의견(2)

| | |
|--------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 지형지질 <ul style="list-style-type: none"> - 산사태 위험지역에 대하여 자세한 지반조사 및 사면 안정성을 검토를 실시하여 노선선정의 적정성을 검토 - 정류장 및 지주공사로 인한 훼손여부를 명확히 확인할 수 있도록 작성 <ol style="list-style-type: none"> 1. 필요한 장비 및 자재를 적치하고 공사를 시행하기 위한 부지정지 과정 2. 자재 및 장비를 운반하는 방법 3. 부지정지의 순서, 주변사면으로의 토석 확산방지를 위한 공정 등 훼손 방지방안의 적정성에 대한 확인 4. 장비 운반으로 인해 추가적인 작업로가 발생되지 않는지에 대한 계획 5. 구체적인 훼손면적 ▪ 위락, 경관 <ul style="list-style-type: none"> - 탐방로 관광객의 주요 동선상에서의 경관영향분석을 포함한 다양한 경관 시뮬레이션 실시 <ol style="list-style-type: none"> 1. 버스정류장 및 인근 주차장의 조망 2. 탐방로 상에 조성된 소규모 쉼터 등 탐방로 이용객이 탐방중 휴식을 취하는 주요 지점에서의 조망 3. 탐방로 상 식도 노선과 교차하는 지점의 조망 |
| 4. 주민의견수렴 계획 | ▪ 사업시행자 제시안 수용 |
| 5. 약식평가 대상여부 | ▪ 해당없음 |
| 6. 기타 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 동 사업과 관련되어 기 협의한 전략환경영향평가서의 협의 내용 및 저감방안 등의 구체적인 이행계획을 수립제시 ▪ 본 사업시행에 따른 타법 등 개별법에 의한 인허가 대상 여부 및 이행 여부(계획 포함)를 제시 |
| 7. 총괄의견 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 심의의견에 따라 환경영향평가서(초안, 본안)를 작성하여야 함 ▪ 생태자연도 1등급지는 절대보전이 필요한 지역으로 동 지역은 원형보전하고 정온시설에 미치는 영향(공사시 및 운영시)을 면밀히 파악하여 이를 저감시킬 수 있는 방안을 마련하여야 함 |