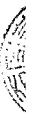




총사업비 산출 총괄표

단위 : 원

| 구 분 | | 전 체 | 감리대상 | 감리제외 | 타법감리 |
|---------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| 총공사비 | 순공사비 | | | | |
| | 토목공사 | 138,560,000 | 138,560,000 | 0 | 0 |
| | 건축공사 | 3,910,880,000 | 3,910,880,000 | 0 | 0 |
| | 기계설비공사 | 444,568,000 | 444,568,000 | 0 | 0 |
| | 전기공사 | 748,650,000 | | 0 | 748,650,000 |
| | 정보통신공사 | 299,450,000 | | 0 | 299,450,000 |
| | 소방설비공사 | 498,300,000 | | 0 | 498,300,000 |
| | 소 계 | 6,040,408,000 | 4,494,008,000 | 0 | 1,546,400,000 |
| | 일반관리비 | 241,616,320 | 169,131,424 | 72,484,896 | |
| | 기타관리비 및 이윤 | 483,232,640 | 338,262,848 | 144,969,792 | |
| 소 계 | 6,765,256,960 | 5,001,402,272 | 217,454,688 | 1,546,400,000 | |
| 간접비 | 설계비 | 120,000,000 | | 120,000,000 | |
| | 감리비 | 149,041,788 | | 149,041,788 | |
| | 일반분양시설 경비 | 348,200,000 | | 348,200,000 | |
| | 분담금 및 부담금 | 386,450,000 | | 386,450,000 | |
| | 취득및등록세.이자비용 | 756,400,000 | | 756,400,000 | |
| | 기타사업비성 경비 | 1,384,690,000 | | 1,384,690,000 | |
| | 소 계 | 3,144,781,788 | | 3,144,781,788 | |
| 대 지 비 | | 2,457,600,000 | | 2,457,600,000 | |
| 부가가치세액 | | 693,702,712 | | 693,702,712 | |
| 총사업비 총계 | | 13,061,341,460 | 5,001,402,272 | 6,513,539,188 | 1,546,400,000 |



공종별 총공사비 구성 현황표

단위 : 원

| 구분 | 분야 | 공종 | 전체 | 감리대상 | 감리제외 | 타법감리 | |
|------|--------------|---------------|-------------|---------------|---------------|------|--|
| 순공사비 | 토목 (8개공종) | 토공사 | 16,480,000 | 16,480,000 | | | |
| | | 옹벽공사 | 13,400,000 | 13,400,000 | | | |
| | | 오.우수공사 | 8,110,000 | 8,110,000 | | | |
| | | 급수공사 | 9,470,000 | 9,470,000 | | | |
| | | 포장공사 | 38,690,000 | 38,690,000 | | | |
| | | 교통안전시설물공사 | 3,160,000 | 3,160,000 | | | |
| | | 조경공사 | 37,650,000 | 37,650,000 | | | |
| | | 부대시설공사 | 11,600,000 | 11,600,000 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | 소 계 | 138,560,000 | 138,560,000 | | |
| | | 건축 (21개공종) | 공통가설공사 | 11,840,000 | 11,840,000 | | |
| | | | 파일공사 | 72,530,000 | 72,530,000 | | |
| | | | 철근콘크리트공사 | 2,068,200,000 | 2,068,200,000 | | |
| | | | 조적공사 | 35,680,000 | 35,680,000 | | |
| | 미장공사 | | 138,940,000 | 138,940,000 | | | |
| | 단열공사 | | 75,860,000 | 75,860,000 | | | |
| | 방수,방습공사 | | 28,860,000 | 28,860,000 | | | |
| | 목공사 | | 101,560,000 | 101,560,000 | | | |
| | 가구공사 | | 258,500,000 | 258,500,000 | | | |
| | 금속공사 | | 126,700,000 | 126,700,000 | | | |
| | 지붕 및 환통공사 | | 19,570,000 | 19,570,000 | | | |
| | 창호공사 | | 212,100,000 | 212,100,000 | | | |
| | 유리공사 | 66,580,000 | 66,580,000 | | | | |

| 구분 | 분야 | 공종 | 전체 | 감리대상 | 감리제외 | 타법감리 |
|----|----------------|----------|---------------|---------------|-------------|---------------|
| | | 타일공사 | 82,640,000 | 82,640,000 | | |
| | | 석공사 | 95,560,000 | 95,560,000 | | |
| | | 도장공사 | 75,460,000 | 75,460,000 | | |
| | | 도배공사 | 89,420,000 | 89,420,000 | | |
| | | 수장공사 | 96,050,000 | 96,050,000 | | |
| | | 주방용구공사 | 97,350,000 | 97,350,000 | | |
| | | 기타공사 | 26,480,000 | 26,480,000 | | |
| | | 승강기공사 | 131,000,000 | 131,000,000 | | |
| | | | | 0 | | |
| | | | | 0 | | |
| | | 소 계 | 3,910,880,000 | 3,910,880,000 | | |
| | 기계설비 (8개공사) | 급수배관공사 | 19,540,000 | 19,540,000 | | |
| | | 급탕배관공사 | 21,600,000 | 21,600,000 | | |
| | | 난방설비공사 | 184,500,000 | 184,500,000 | | |
| | | 환기배관공사 | 15,400,000 | 15,400,000 | | |
| | | 오배수배관공사 | 38,760,000 | 38,760,000 | | |
| | | 옥내우수배관공사 | 13,480,000 | 13,480,000 | | |
| | | 가스배관공사 | 55,648,000 | 55,648,000 | | |
| | | 위생기구공사 | 95,640,000 | 95,640,000 | | |
| | | | | 0 | | |
| | | 소 계 | 444,568,000 | 444,568,000 | | |
| | 전기공사 | | 748,650,000 | | | 748,650,000 |
| | 통신공사 | | 299,450,000 | | | 299,450,000 |
| | 소방공사 | | 498,300,000 | | | 498,300,000 |
| | 일반관리비 | | 241,616,320 | 169,131,424 | 72,484,896 | |
| | 기타관리비 및 이윤 | | 483,232,640 | 338,262,848 | 144,969,792 | |
| | 총공사비계 | | 6,765,256,960 | 5,001,402,272 | 217,454,688 | 1,546,400,000 |

[별지 제 3호 서식]

사업비 / 자금계획

| | 사 업 비 (원) | | 자 금 계 획 (원) | |
|------------------------------|---------------------------|----------------|---------------|----------------|
| | 구 분 (A-TYPE) - 68세대 | 대지비 | 2,457,600,000 | 사업주체자금 |
| 주택건축비 | | 7,458,959,672 | 국민주택자금 | |
| 부대복리시설설치비 | | 2,410,131,788 | 금융기관자금 | 3,918,402,438 |
| 간선시설설치비 | | 386,450,000 | 그밖의 자금 | 1,306,134,146 |
| 소계 | | 12,713,141,460 | | |
| 일반분양비 | | 348,200,000 | | |
| 사업비계 | | 13,061,341,460 | 자금계획 총계 | 13,061,341,460 |
| | | | | |
| 총 계 A-TYPE (총68세 대) | 사 업 비 (원) | | 자 금 계 획 (원) | |
| | 대지비 합 | 2,457,600,000 | 사업주체자금 합 | 7,836,804,876 |
| | 주택건축비 합 | 7,458,959,672 | 국민주택자금 합 | |
| | 부대복리시설설치비 합 | 2,410,131,788 | 금융기관자금 합 | 3,918,402,438 |
| | 간선시설설치비 합 | 386,450,000 | 그밖의 자금 합 | 1,306,134,146 |
| | 소계 합 | 12,713,141,460 | | |
| | 일반분양비 합 | 348,200,000 | | |
| | 사업비계 총계 | 13,061,341,460 | 자금계획계 총계 | 13,061,341,460 |

※구분()는 형별로 작성하되 형별로 구분되지 아니하는 경우에는 아파트·상가로 구분하여 기재합니다.